

即時發佈

致：地產版/財經版編輯

新聞稿

2014年2月18日



宏安集團有限公司

長沙灣「薈悅 The Met. Delight」推出「上車易」付款計劃

(2014年2月18日 – 香港) 宏安集團有限公司(「集團」, 股份代號: 1222) 宣佈, 旗下位於長沙灣之蘇豪型精品住宅項目「薈悅 The Met. Delight」銷售成績理想, 集團推出全新「上車易」付款計劃, 全面配合不同買家的財務需要。

「薈悅The Met. Delight」自2014年2月14日起公開發售首批32個單位後, 市場反應熱烈, 集團其後加推新一批共32伙單位亦獲市場追捧。為配合不同買家所需, 集團就此項目推出全新的「上車易」付款計劃供選購B單位之私人名義買家選用。選購特定單位的私人名義買家先繳付樓價10%作首期, 其後可在成交通知書發出後14天內付清售價90%(售價餘款)。此外, 如該等買家提前於買賣合約訂明的交易日之前繳付樓價全數, 更可獲相當於樓價2.5%至7.5%的回贈優惠。

以下為上述提前付清樓價款優惠列表(供選購B單位之私人名義買家選用):

付清成交金額日期	提前付清樓價款優惠金額
簽署臨時買賣合約的日期後 60 天或以內	樓價 7.5%
簽署臨時買賣合約的日期後第 61 天至第 180 天期間內	樓價 6.5%
簽署臨時買賣合約的日期後第 181 天至第 300 天期間內	樓價 5.0%
簽署臨時買賣合約的日期後第 301 天至第 420 天期間內	樓價 3.5%
簽署臨時買賣合約的日期後第 421 天至第 480 天期間內	樓價 2.5%

「薈悅The Met. Delight」為集團旗下「The Met.」都會精品住宅品牌系列的第3個項目, 坐擁尚佳景觀, 戶戶面向翠綠山景或開揚都會景, 屬區內罕有的城際綠洲精品居所。該項目以城市綠都為設計藍本, 當中加入不少環保低碳生活概念, 而且由建築施工程序至物料採購均符合香港建築環境評估標準(Beam Plus), 完全切合都市人對低碳生活的追求。此外, 「薈悅The Met. Delight」項目更享有便捷無比的交通網絡, 毗鄰港鐵長沙灣站, 步行只需7分鐘即達; 加上項目鄰近畢架山畔及相連上李屋花園, 享受都會繁華與大自然寧謐盡在咫尺。



薈悅 The Met. Delight」小檔案:

地區	長沙灣
地址	營盤街 142 號
座數	1
標準單位實用面積	281 至 356 平方呎
標準單位間隔	開放式及 1 房
單位總數	84 個 (其中 64 個單位已公開發售)
預計關鍵日期	2015 年 6 月 30 日

「The Met.」精品住宅系列

「The Met.」為宏安集團精心策劃首個推出市場的都會精品住宅品牌，「Met」可解作 Metropolis 都會及 Metro 鐵路，展現出集團一系列的精品住宅項目位踞本港都會中心點，穩佔交通網絡地利優勢，同時「Met」亦可解作相遇，意謂一眾喜愛都會生活的品味族遇上其理想居所。品牌系列自 2011 年底起分別推出位於紅磡的「薈點 The Met. Focus」及位於西營盤的「薈臻 The Met. Sublime」，並獲得市場熱烈反應。

關於宏安集團有限公司

宏安集團有限公司於 1987 年成立，並於 1995 年在香港聯合交易所有限公司主板上市，集團主要在香港從事物業發展及物業投資業務，為香港其中一個最大型的中式街市租賃營運商，本集團亦透過其於位元堂藥業控股有限公司（其股份於香港聯合交易所有限公司主板上市及買賣，股份代號：897）之投資涉足醫藥業務。

~ 完 ~

如有查詢，請聯絡：

宏安地產代理有限公司

程德韻 (Teresa Ching) | 助理總經理 (營業及市務)

電話：+852 2312 8348

手機：+852 6094 6054

金通策略有限公司

陳碧茜 (Peggy Chan)

電話：+852 2857 7101

電郵：peggychan@dlkadvisory.com