

实时发布
致：地产版/财经版编辑

新闻稿
2014年2月18日



宏安集团有限公司

长沙湾「荟悦 The Met. Delight」推出「上车易」付款计划

(2014年2月18日 – 香港) 宏安集团有限公司(「集团」, 股份代号: 1222) 宣布, 旗下位于长沙湾之苏豪型精品住宅项目「荟悦 The Met. Delight」销售成绩理想, 集团推出全新「上车易」付款计划, 全面配合不同买家的财务需要。

「荟悦The Met. Delight」自2014年2月14日起公开发售首批32个单位后, 市场反应热烈, 集团其后加推新一批共32伙单位亦获市场追捧。为配合不同买家所需, 集团就此项目推出全新的「上车易」付款计划供选购B单位之私人名义买家选用。选购特定单位的私人名义买家先缴付楼价10%作首期, 其后可在成交通知书发出后14天内付清售价90%(售价余款)。此外, 如该等买家提前于买卖合同订明的交易日之前缴付楼价全数, 更可获相当于楼价2.5%至7.5%的回赠优惠。

以下为上述提前付清楼价款优惠列表(供选购B单位之私人名义买家选用):

| 付清成交金额日期 | 提前付清楼价款优惠金额 |
|--------------------------------|-------------|
| 签署临时买卖合约的日期后 60 天或以内 | 楼价 7.5% |
| 签署临时买卖合约的日期后第 61 天至第 180 天期间内 | 楼价 6.5% |
| 签署临时买卖合约的日期后第 181 天至第 300 天期间内 | 楼价 5.0% |
| 签署临时买卖合约的日期后第 301 天至第 420 天期间内 | 楼价 3.5% |
| 签署临时买卖合约的日期后第 421 天至第 480 天期间内 | 楼价 2.5% |

「荟悦The Met. Delight」为集团旗下「The Met.」都会精品住宅品牌系列的第3个项目, 坐拥尚佳景观, 户户面向翠绿山景或开扬都会景, 属区内罕有的城际绿洲精品居所。该项目以城市绿都为设计蓝本, 当中加入不少环保低碳生活概念, 而且由建筑施工程序至物料采购均符合香港建筑环境评估标准(Beam Plus), 完全切合都市人对低碳生活的追求。此外, 「荟悦The Met. Delight」项目更享有便捷无比的交通网络, 毗邻港铁长沙湾站, 步行只需7分钟即达; 加上项目邻近毕架山畔及相连上李屋花园, 享受都会繁华与大自然宁谧尽在咫尺。



荟悦 The Met. Delight」小档案:

| | |
|----------|-------------------------|
| 地区 | 长沙湾 |
| 地址 | 营盘街 142 号 |
| 座数 | 1 |
| 标准单位实用面积 | 281 至 356 平方呎 |
| 标准单位间隔 | 开放式及 1 房 |
| 单位总数 | 84 个 (其中 64 个单位已公开发售) |
| 预计关键日期 | 2015 年 6 月 30 日 |

「The Met.」精品住宅系列

「The Met.」为宏安集团精心策划首个推出市场的都会精品住宅品牌，「Met」可解作 Metropolis 都会及 Metro 铁路，展现出集团一系列的精品住宅项目位踞本港都会中心点，稳占交通网络地利优势，同时「Met」亦可解作相遇，意谓一众喜爱都会生活的品味族遇上其理想居所。品牌系列自 2011 年底起分别推出位于红磡的「荟点 The Met. Focus」及位于西营盘的「荟臻 The Met. Sublime」，并获得市场热烈反应。

关于宏安集团有限公司

宏安集团有限公司于 1987 年成立，并于 1995 年在香港联合交易所有限公司主板上市，集团主要在香港从事物业发展及物业投资业务，为香港其中一个最大型的中式街市租赁营运商，本集团亦透过其于位元堂药业控股有限公司（其股份于香港联合交易所有限公司主板上市及买卖，股份代号：897）之投资涉足医药业务。

~ 完 ~

如有查询，请联络：

宏安地产代理有限公司

程德韵 (Teresa Ching) | 助理总经理 (营业及市务)

电话：+852 2312 8348

手机：+852 6094 6054

金通策略有限公司

陈碧茜 (Peggy Chan)

电话：+852 2857 7101

电邮：peggychan@dlkadvisory.com